



ARQUITECTOS
ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt

requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

MODELAÇÃO TRIDIMENSIONAL

projecto

ARQUITECTURA

escala

data

S/ESCALA DEZ 2021

processo nº

autor

509_21

HERNÁNI MAURÍCIO, ARQ.

INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substitui

desenhado por

Author

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
AVELHO, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESO

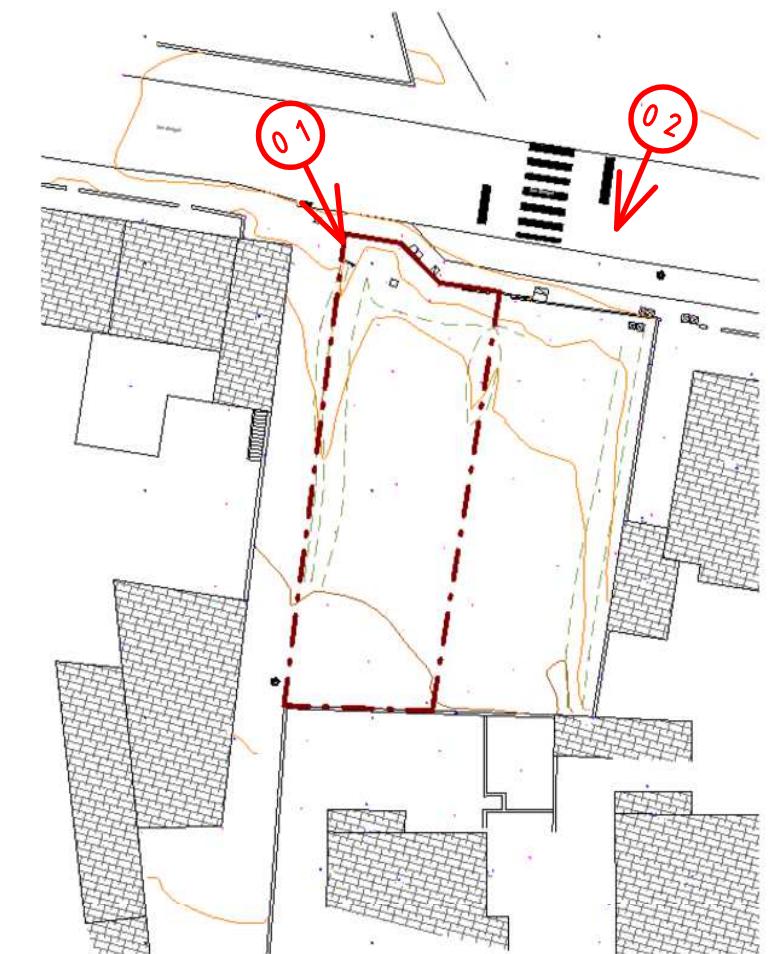
TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO
DEVEM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA



IMAGEM 01



IMAGEM 02



ARQUITECTOS
ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt

requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra **CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO**

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

LEVANTAMENTO FOTOGRÁFICO

projecto

ARQUITECTURA

escala

data

desenho nº

S/ESCALA

DEZ 2021

processo nº

autor

desenho nº

509_21

HERNÁNI MAURÍCIO, ARQ.

INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substitui

desenhado por

Author

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
AVELHO, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO.
TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO
DEVEM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.



LEGENDA

	ÁREA TERRENO	301,00 m ²
	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO TOTAL	115,70 m ²
	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO HABITAÇÃO	92,50 m ²
	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DO ANEXO	23,20 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL	198,50 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO ANEXO	23,20 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	175,30 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO - ACIMA COTA SOLEIRA	198,50 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO - ABAIXO COTA SOLEIRA	0,00 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO TÉRREO	115,70 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO SUPERIOR	82,80 m ²
	ÁREA DE CONSTRUÇÃO VARANDAS DESCOPERTAS	10,40 m ²
	VOLUME DE CONSTRUÇÃO	625,25 m ³
	ALTURA DA FACHADA	6,30 m
	ALTURA DA EDIFICAÇÃO	6,30 m
	MURO CONFINANTE C/ A VIA PÚBLICA	11,40 m
	MURO NÃO CONFINANTE C/ A VIA PÚBLICA	49,65 m
	ESTACIONAMENTO (2 LUGARES)	32,20 m ²
	RELVA	79,35 m ²
	PAVÊ	101,60 m ²

CONFRONTAÇÕES	
RUA PRINCIPAL	NORTE
RUI VERISSIMO PEREIRA	NASCENTE
RUI VERISSIMO PEREIRA	SUL
RUI VERISSIMO PEREIRA	POENTE



Travessa Dra. Ana Jorge n.º 1 * 19 Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO E ARRANJOS EXTERIORES

projecto ARQUITECTURA

escala 1/200 data DEZ 2021

processo nº 509_21 autor HERNANI MAURÍCIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substitui desenhado por Autor

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE

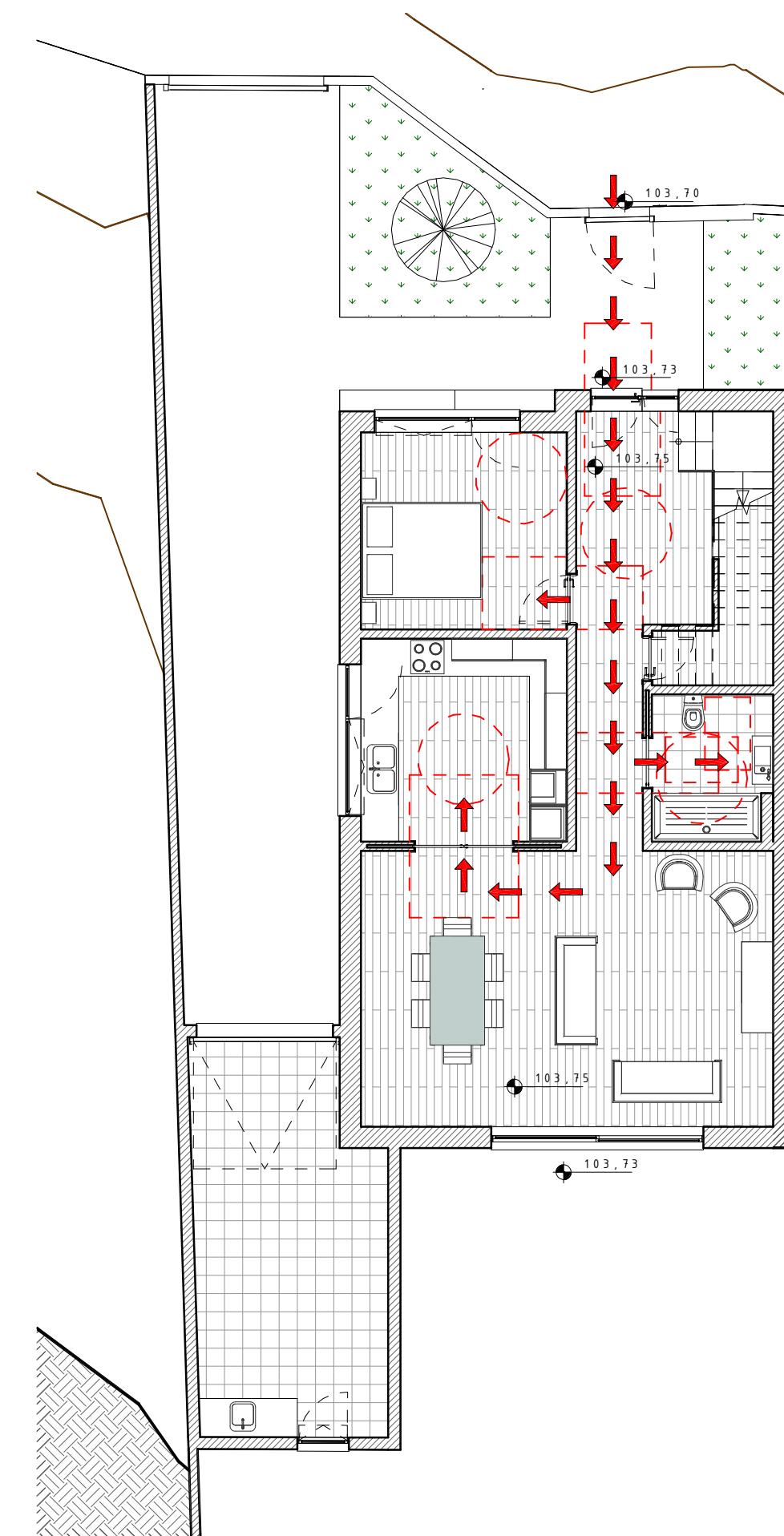
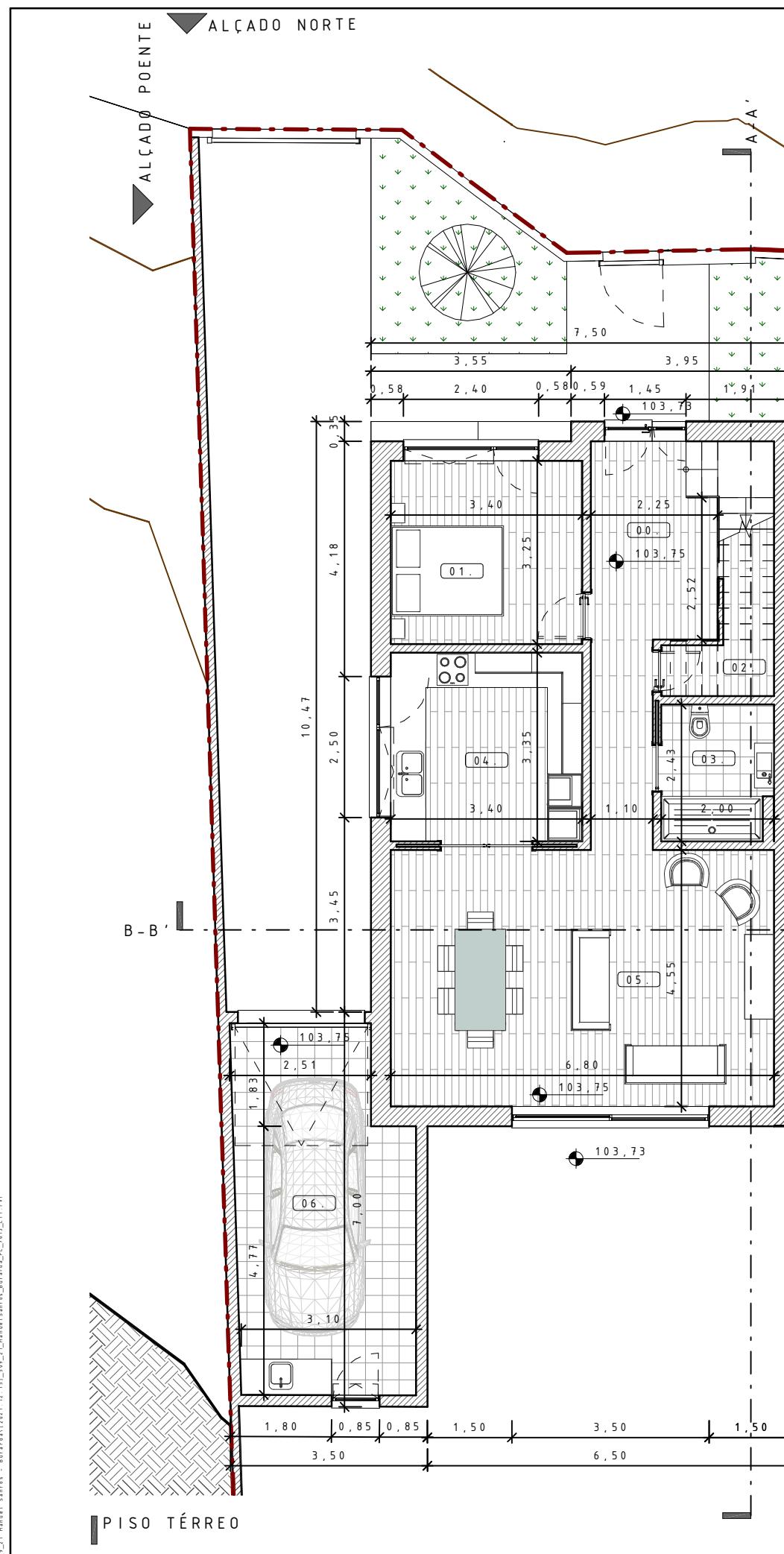
ESTADO DE ARQUITETURA. SÓ PODE SER COPIADO OU

QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO.

TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO

DEVEREM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

N



LEGENDA ÁREAS ÚTEIS

PISO TÉRREO		
00.	Circulação	11,95 m ²
01.	Quarto Acessível	11,05 m ²
02.	Arrumos	5,15 m ²
03.	I.S. Acessível	4,70 m ²
04.	Cozinha	11,40 m ²
05.	Sala de Estar e Jantar	30,95 m ²
06.	Estacionamento	19,70 m ²
		94,90 m ²

TOTAL ÁREA ÚTIL 164,00 m²

LEGENDA ACESSIBILIDADES

The diagram consists of three separate cross-sectional views of a ship's hull, arranged vertically. Each view shows the hull's profile with various features like the bow, stern, and keel. A red arrow points from the top right towards each cross-section. A red rectangular box highlights a specific area on the upper part of the hull in each view, likely indicating a region of interest or a potential impact zone. The views are labeled with their respective angles of attack: 0° (top), 90° (middle), and 180° (bottom).



Vessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MURAIS DE VEDAÇÃO

Evening Entertainments

RUA PRINCIPAL, LT 1

g n a ç ã o

EDICIÓN 10 | 2019 | REVISTA DE ARQUITECTURA | ISSN 1665-0490 | ISSN-E 1665-0490 | ISSN-L 1665-0490

la data desenho n°

1/100 DEZ 2021

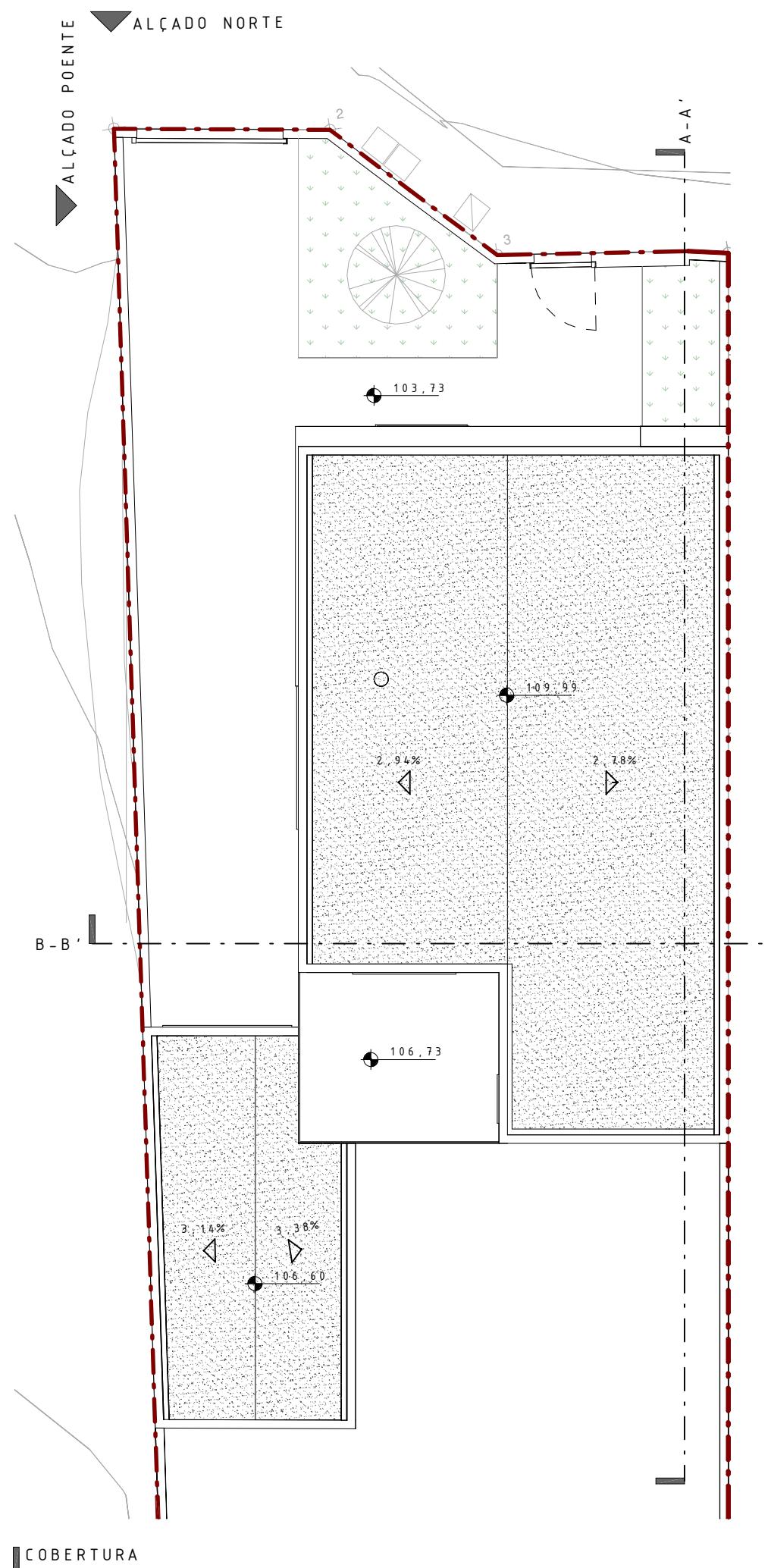
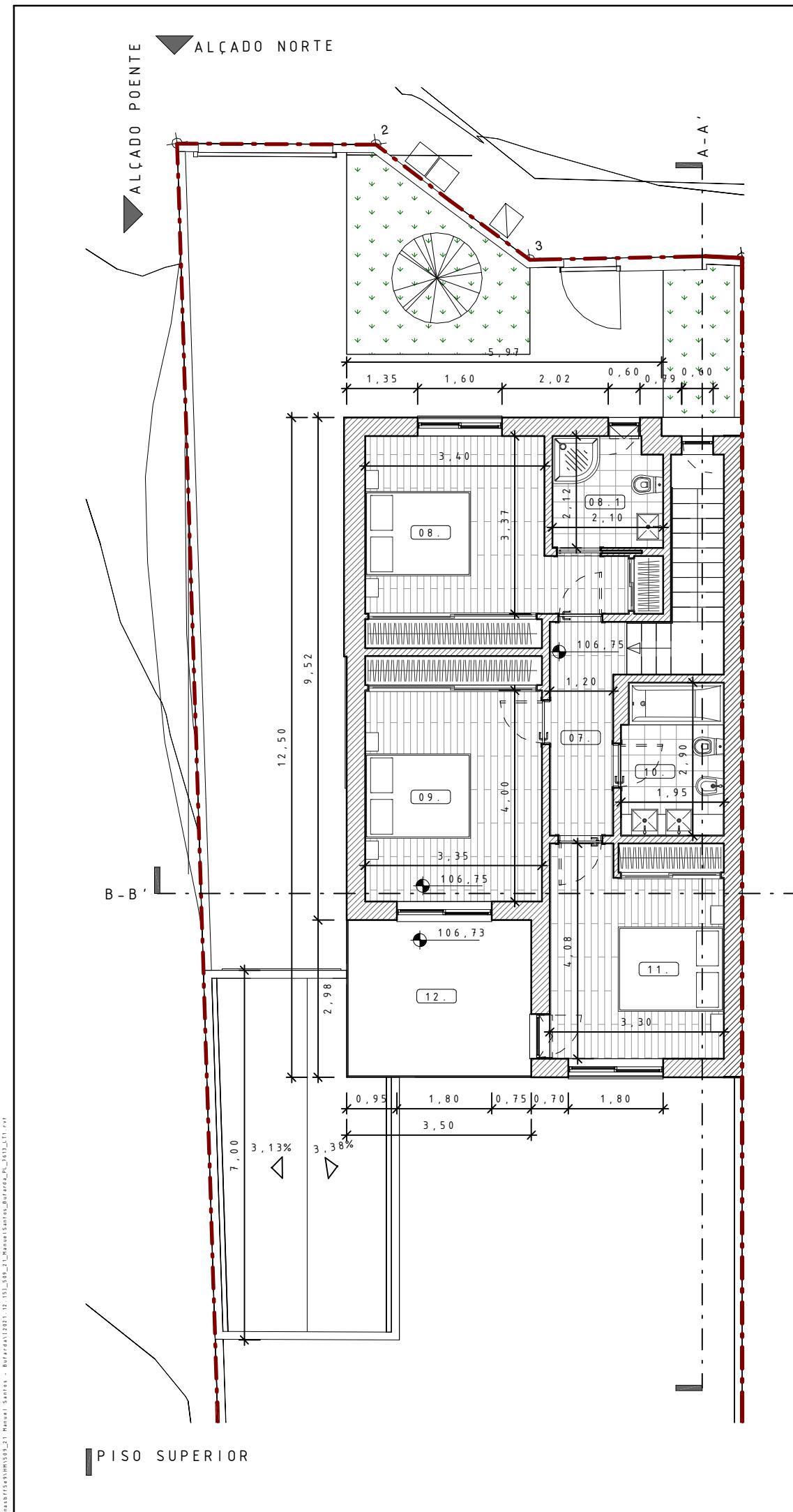
509 21 HERNÂNI MAURÍCIO, ARQ.
INSCRIÇÃO 0-A-N-0-128/2

titui desenhado por

TE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
FABRICANTE. NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA
OUTROS FINS.

DAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO

SEM MAIS DESENVOLVIMENTO VERITÁVEL XAÉ EM OBRA



LEGENDA ÁREAS ÚTEIS

PISO TÉRREO	
00.	Circulação
01.	Quarto Acessível
02.	Arrumos
03.	I.S. Acessível
04.	Cozinha
05.	Sala de Estar e Jantar
06.	Estacionamento

PISO SUPERIOR	
07.	Circulação
08.	Suite
08.1	I.S. Suite
09.	Quarto
10.	I.S. Comum
11.	Quarto
12.	Varanda

TOTAL ÁREA ÚTIL

TOTAL AREA 6716 104,000 m²



Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt

SEBASTIÃO MARIA ALVES ALBANO SANTOS

**obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E
MUROS DE VEDAÇÃO
LICENCIAMENTO**

1

BÚA PRINCIPAL | T 1

descripción

PLANTA BISO 1 E COBERTURA

Projecte

ARQUITETURA

ARQUITECTURA

escala data desenho nº
1/100 BEZ 2021

17100 DEZ 2021

processo no autor HERNÂNDEZ MAURÍCIO ABO

509_21 HERNANI MAURICIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

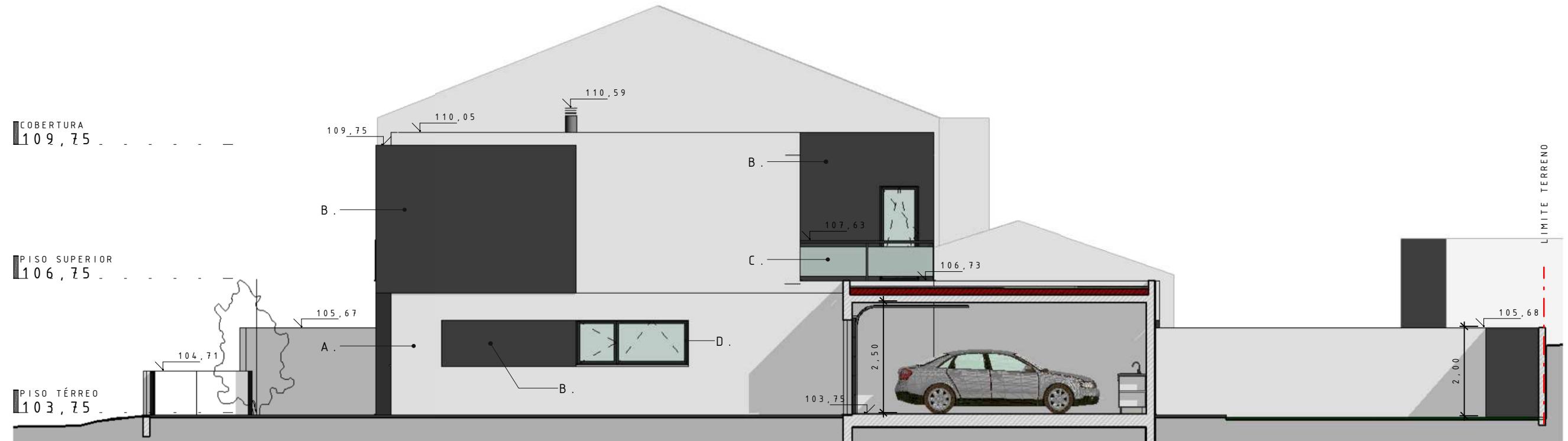
substitui desenhado por

Author

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
ATELIER, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O ADUL EXPRESSO

TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO

DEVEREM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA



LEGENDA ACABAMENTOS

A.	REBOCO PINTADO NA COR BRANCO PURO TIPO CIN
REF. D787	
B.	REBOCO PINTADO NA COR CINZA ARDÓSIA TIPO CIN
REF. 7132	
C.	VIDRO TEMPERADO
D.	CAIXILHARIA EM PVC NA COR CINZA ANTRACITE RAL7016
E.	ALVENARIA PEDRA
F.	METAL LACADO COM TOM CINZA FERRO RAL7011



Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E
MUROS DE VEDAÇÃO
LICENCIAMENTO

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

ALÇADOS POENTE E NORTE

projecto

ARQUITECTURA

escala

data

desenho nº

1/100 DEZ 2021

processo nº

autor

509_21

HERNÁNI MAURÍCIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substitui

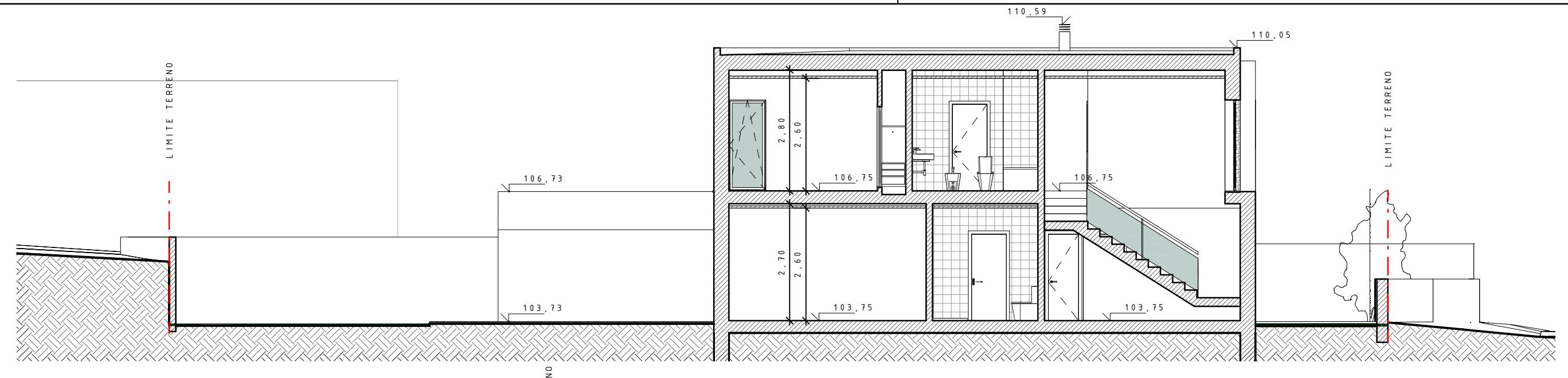
desenhado por

Author

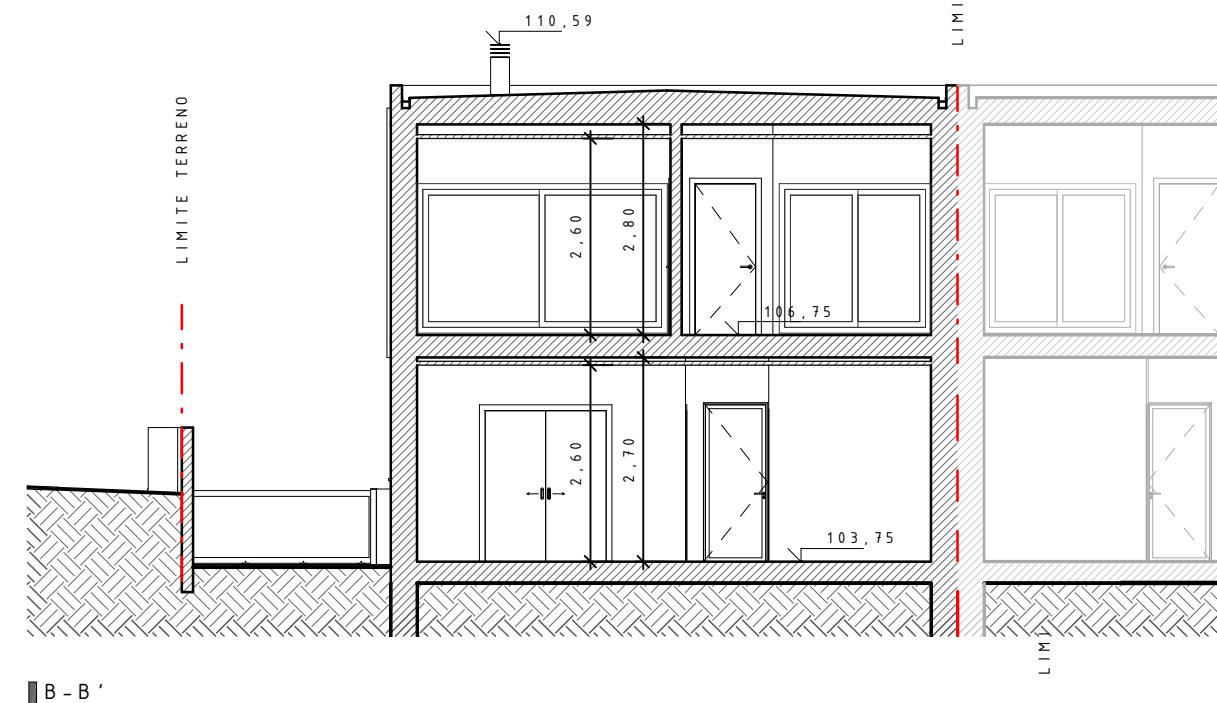
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELLECTUAL DESTE
ARQUITECTO. ESTE DESENHO DEVE SER RESERVADO PARA
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO.

TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO
DEVEREM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

3.00



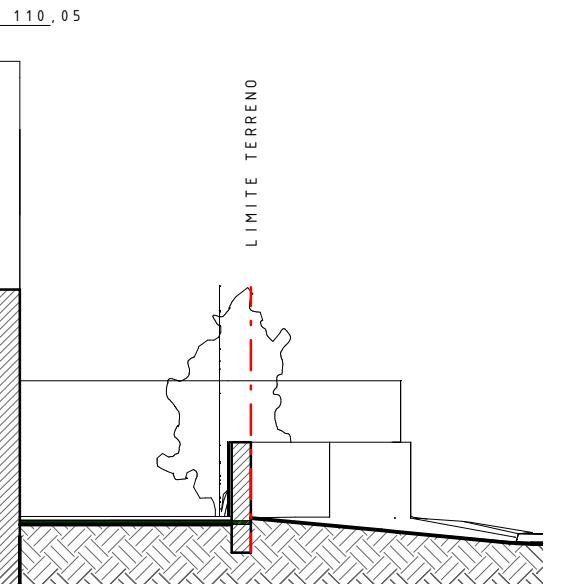
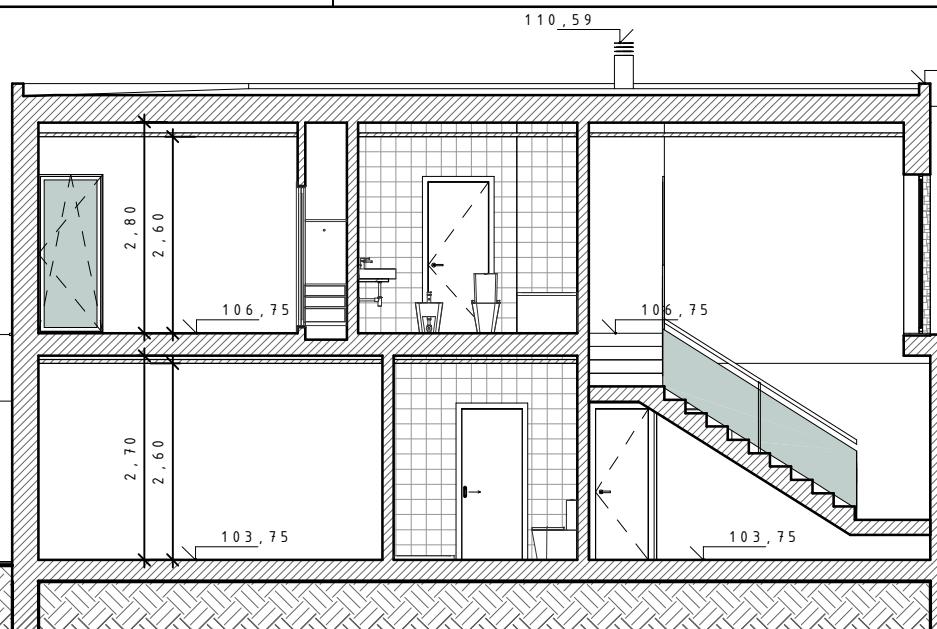
A-A'



B-B'



ALÇADO SUL



LIMITE TERRENO

COBERTURA
109,75

PISO SUPERIOR
106,75

PISO TÉRREO
103,75

LEGENDA ACABAMENTOS

A.	REBOCO PINTADO NA COR BRANCO PURO TIPO CIN
REF. D787	
B.	REBOCO PINTADO NA COR CINZA ARDÓSIA TIPO CIN
REF. 7132	
C.	VIDRO TEMPERADO
D.	CAIXILHARIA EM PVC NA COR CINZA ANTRACITE RAL7016
E.	ALVENARIA PEDRA
F.	METAL LACADO COM TOM CINZA FERRO RAL7011

ARQUITECTOS
ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt

requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E MUROS DE VEDAÇÃO LICENCIAMENTO

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

ALÇADO SUL E CORTES

projecto

ARQUITECTURA

escala

1/100 DEZ 2021

processo nº

509_21 autor HERNANI MAURÍCIO, ARQ.

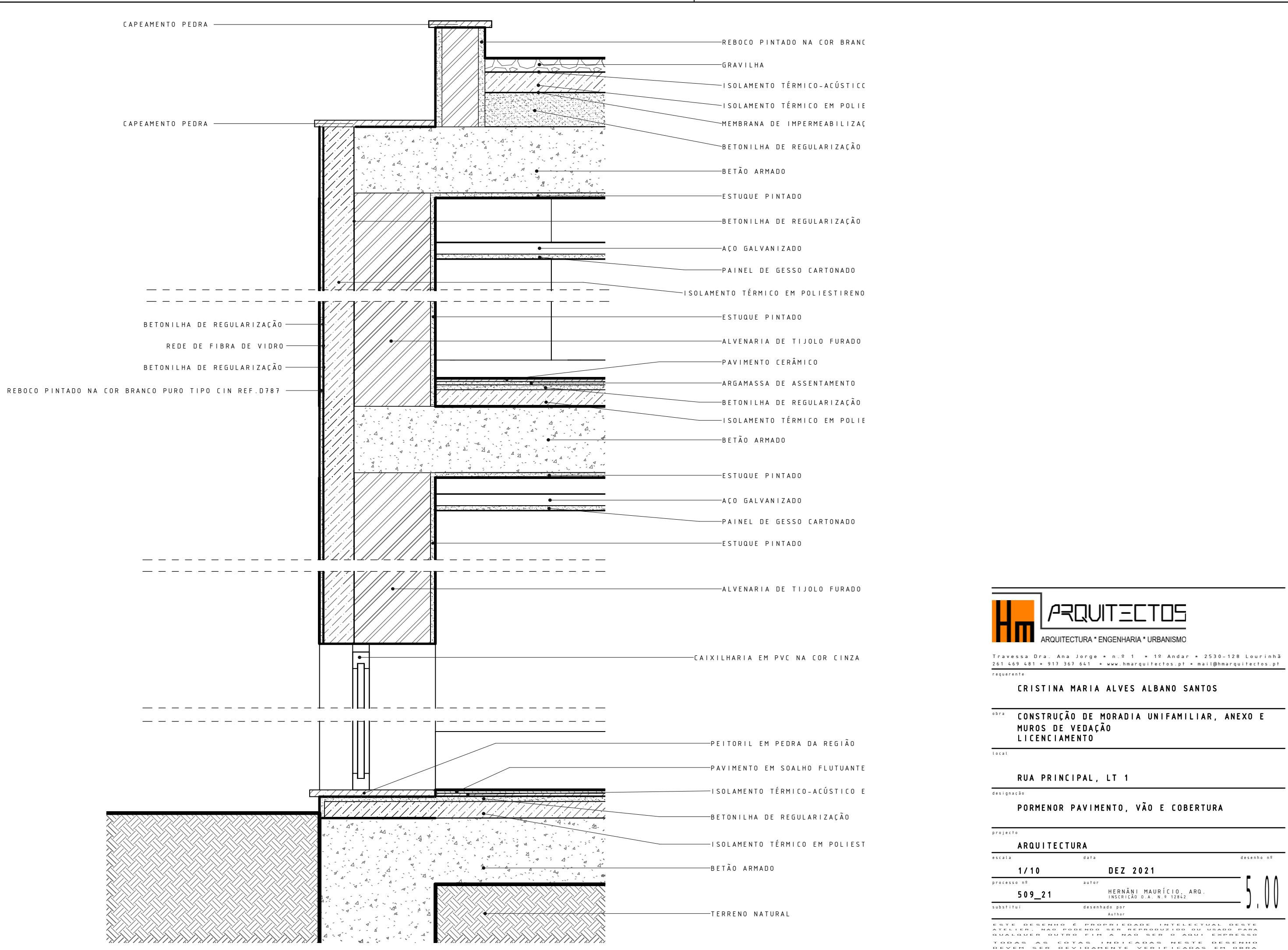
substitui

desenhado por HERNANI MAURÍCIO, ARQ.

Author

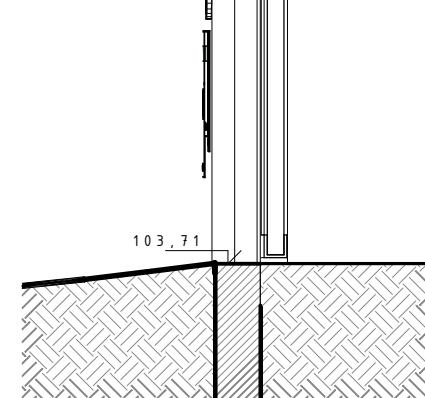
ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
ATÉLIER, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO OU USADO PARA
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO.
TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO
DEVEM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.

4 100

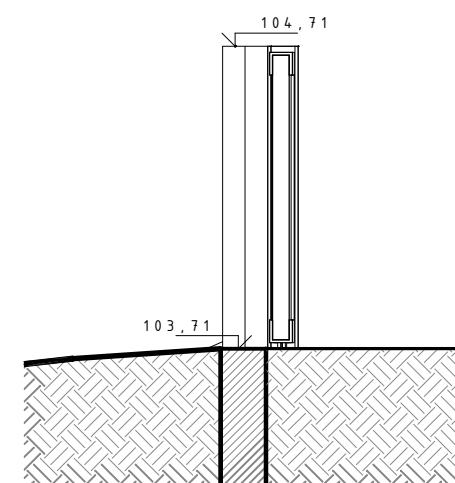




ALÇADO MURO



CORTE MURO



CORTE MURO VIATURAS

Hm ARQUITECTOS
ARQUITECTURA * ENGENHARIA * URBANISMO

Travessa Dra. Ana Jorge * n.º 1 * 1º Andar * 2530-128 Lourinhã
261 469 481 * 917 367 641 * www.hmarquitectos.pt * mail@hmarquitectos.pt
requerente

CRISTINA MARIA ALVES ALBANO SANTOS

obra CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, ANEXO E
MUROS DE VEDAÇÃO
LICENCIAMENTO

local

RUA PRINCIPAL, LT 1

designação

MURO

projecto

ARQUITECTURA

escala

dezembro

5.01

1/25

DEZ 2021

processo nº

509_21

autoria
HERNANI MAURÍCIO, ARQ.
INSCRIÇÃO O.A. N.º 12842

substitui

desenhado por
Author

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE INTELECTUAL DESTE
ARQUICTETO. ESTE DESENHO DEVE SER RESPEITADO E
QUALQUER OUTRO FIM A NÃO SER O AQUI EXPRESSO.

TODAS AS COTAS INDICADAS NESTE DESENHO
DEVEM SER DEVIDAMENTE VERIFICADAS EM OBRA.